

Une dynamique économique et d'emplois à conforter et à adapter

Une économie qui se tertiarise, un plancher commercial qui a explosé, une activité agricole toujours dynamique, un tourisme à structurer et des équipements en progression...

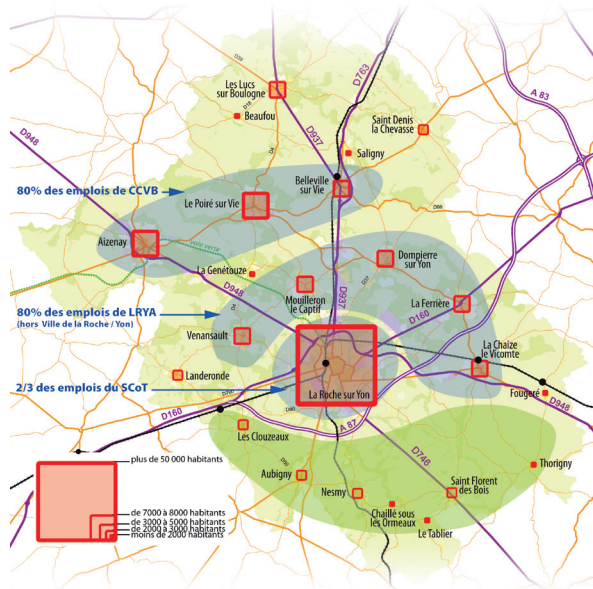
Le Pays concentre 61 500 emplois (+ 1 200/an depuis 1999) soit 1/4 de ceux de Vendée, dont les 2/3 sur La Roche-sur-Yon et 80% du 1/3 restant dans la grande couronne nord. Professions intermédiaires et cadres progressent.

L'économie se tertiarise (74% d'emplois de services) mais conserve un socle industriel puissant (plasturgie, métallurgie, équipement électriques). Le tourisme, surtout de passage, est en cours de structuration de l'offre, valorisant le patrimoine culturel et naturel. L'activité agricole très présente permet largement l'autosuffisance en viande (bovin, volaille) et produits laitiers, et assure l'entretien des espaces et paysages naturels.

Le Pays compte 90 zones d'activités, à l'extérieur du tissu urbain et le long des axes structurants. 80% sont répartis sur 5 communes : La Roche-sur-Yon (47%), Mouilleron-le-Captif (8%), Le Poiré-sur-Vie (10%), Aizenay (8%) et Belleville-sur-Vie (7%). Certaines, peu spécialisées sont appelées à muter.

Côté commerces (845 sur 255 000 m²), le plancher commercial a progressé de 118% (pour 24 % de croissance de population) depuis 18 ans, surtout en grandes surfaces (+ 51). Nouveaux besoins de proximité dans les centres et nouvelles formes (drive-In, Internet, livraison, SAV) émergent. Une étude est en cours sur les polarités commerciales, 5 pôles majeurs, 7 intermédiaires et 32 de proximité.

De grands équipements sont ouverts : piscine intercommunale à Saint-Florent-des-Bois (extension à venir du bassin Arago à La Roche-sur-Yon), Centre de découverte de la biodiversité de Beataour et Plateforme régionale d'innovation PROX'INNOV. L'extension des collèges d'Aizenay et de Belleville est programmée par le Conseil général de Vendée. L'évolution du réseau électrique est assurée pour 5 ans par Smart Grid Vendée (expérimentation SyDEV et ERDF).



>> ENJEU

Permettre le développement économique et de l'emploi sur tout le territoire

- > Rapprocher habitants et emplois : adéquation compétences locales / emplois proposés, insertion urbaine des petites entreprises (artisanat, tertiaire), renforcement de l'offre de proximité et de l'attractivité des centres-villes et bourgs
- > Maîtriser le développement des zones commerciales de périphérie, anticiper les nouvelles formes de commerce (drive, e-commerce, logistique intra-urbaine)
- > Améliorer la lisibilité de l'organisation, la qualité d'aménagement et la densification des zones d'activités économiques
- > Développer un tourisme de proximité et capter le tourisme de passage et rétro-littoral
- > Prendre en compte l'activité agricole dans toutes ses composantes
- > Favoriser le développement des filières d'énergies renouvelables et de l'économie verte
- > Développer les réseaux électroniques à haut et très haut débits...