



# Une approche plus environnementaliste

## Daniel HERVOUET

- > Membre de la Commission Urbanisme de la Communauté de communes Vie et Boulogne
- > 1<sup>er</sup> adjoint au Poiré-sur-Vie, chargé de l'habitat, de l'urbanisme et du patrimoine

Après 2 ans de travail sur le PADD, je peux dire qu'il retranscrit les réflexions menées par le groupe SCoT - représentatif des deux intercommunalités et des 23 communes du Pays - à partir du diagnostic initial du territoire. Et il me semble bien répondre aux exigences des lois Grenelle en termes **d'approche plus environnementaliste du SCoT**, irriguant toutes les politiques publiques (ressources naturelles, mobilité et transports, habitat, énergie...).

Il y a eu véritablement prise de conscience des "plus" et des "moins" du Pays et des enjeux à relever. Parmi ceux-ci, je citerai la **limitation de l'étalement urbain** : c'est un impératif, il n'est pas viable de consommer chaque année

130 hectares d'espaces, notamment agricoles, au titre de l'urbanisation ! Il faudra adapter les ratios de densification de l'habitat d'une collectivité à une autre, imaginer par exemple la cohabitation de lots classiques et des îlots d'habitat groupés. Sur Vie et Boulogne, le futur Plan local d'urbanisme intercommunal est enclenché et viendra préciser les déclinaisons acceptables...

D'autre part, notre territoire dispose **d'abondantes ressources renouvelables** (eau, soleil, vent, bois...), mais aussi de produits de l'agriculture, à partir desquelles beaucoup d'initiatives se développent. Il y a là un potentiel mobilisable et exploitable de façon plus cohérente et globale, dans le cadre de circuits courts organisés en filières : énergies renouvelables, bois-énergie, méthanisation... Cela s'inscrirait idéalement dans le fil de la démarche "Territoire à énergie positive pour la croissance verte" (TEPCV) portée par le Pays en faveur de la transition énergétique et écologique.

Dans le précédent SCoT, on se contentait de "cadre le périmètre". Avec cette révision, on rentre résolument dans une **démarche d'aménagement et de développement durables** de notre territoire.

